

Заказчик: ООО  
"Энергопрогресс"  
Договор № 011-16-2018 от  
07.08.2018г.

ул. Солидарности 72, 74, 76  
в г. Новосибирске

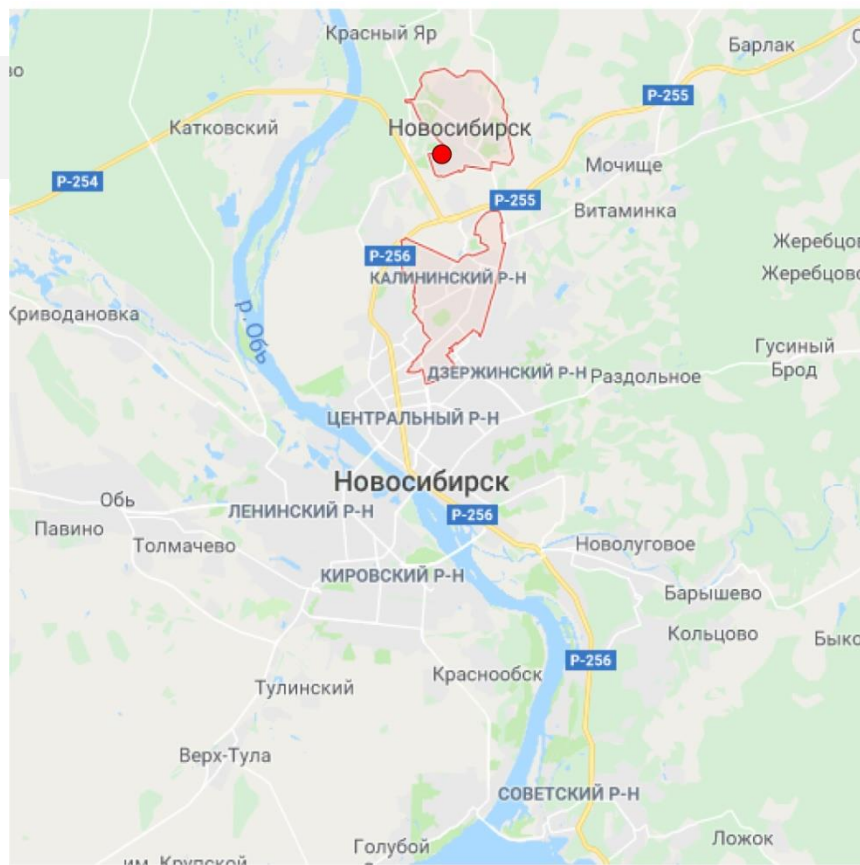


## Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

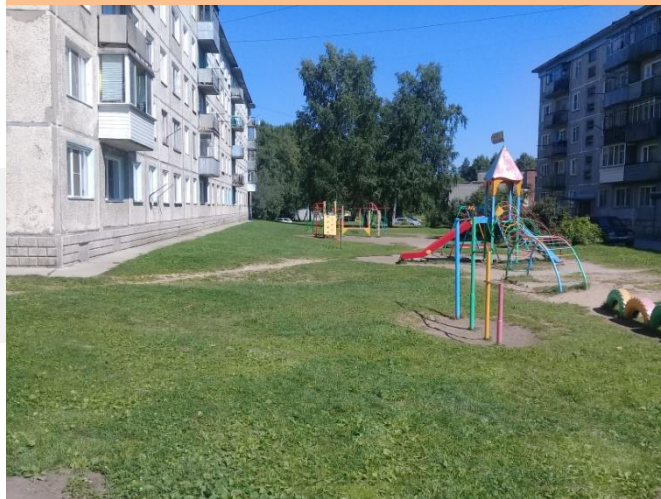
ул. Солидарности 72, 74, 76

## Ситуационная схема



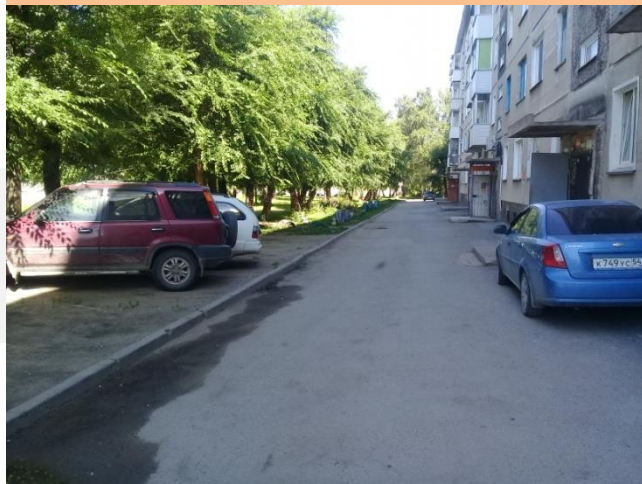
# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

**Фотофиксация  
существующего  
положения**



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

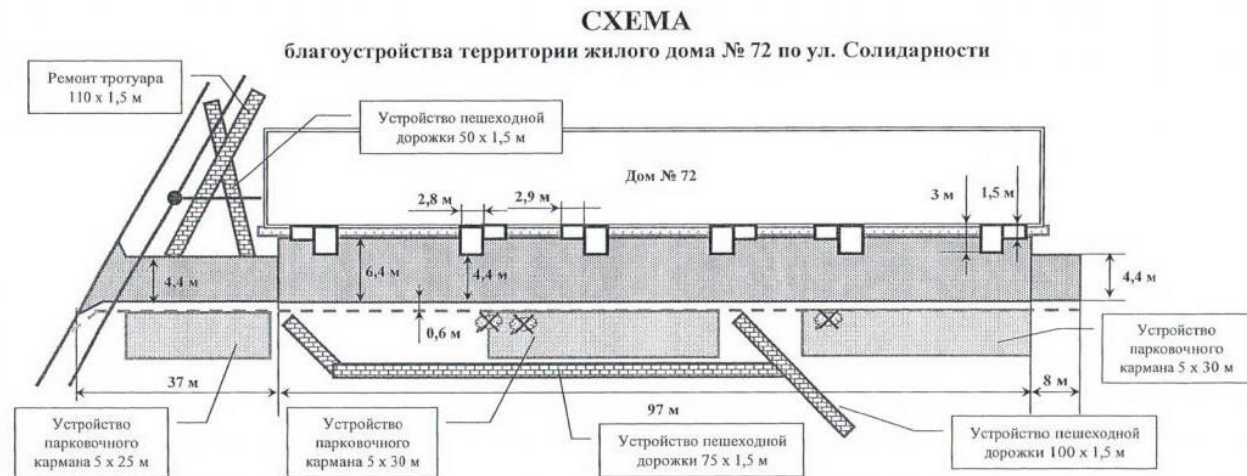
**Фотофиксация  
существующего  
положения**



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Предложения жителей по благоустройству территории дома № 72



| Условные обозначения |  | Объемы планируемых работ  |                      |
|----------------------|--|---|----------------------|
|                      | ремонтируемый участок дорожного покрытия | Ремонт существующего дорожного покрытия, с заменой бордюрного камня | 744 м <sup>2</sup>   |
|                      | зона расширения проезда                  | Устройство расширения дороги  | 87 м <sup>2</sup>    |
|                      | парковочный карман                       | Устройство парковочных карманов                                     | 425 м <sup>2</sup>   |
|                      | ремонтируемый тротуар                    | Ремонт тротуаров, с заменой бордюрного камня                        | 165 м <sup>2</sup>   |
|                      | пешеходная дорожка                       | Устройство пешеходных дорожек, с установкой поребрика               | 337,5 м <sup>2</sup> |
|                      | деревья и кустарники                     | Снос деревьев с корчевкой пней                                      | 3 шт                 |
|                      | колодец                                  | Установка урн у подъездов   | 6 шт                 |
|                      | сети теплоснабжения                      | Установка скамеек   | 6 шт                 |

Согласовано:

Представитель управляющей компании \_\_\_\_\_ С. В. Данилович

Представитель собственника: \_\_\_\_\_

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Предложения жителей по благоустройству территории дома № 74



| Условные обозначения |  | Объемы планируемых работ  |                    |
|----------------------|--|---|--------------------|
|                      | ремонтируемый участок дорожного покрытия | Ремонт существующего дорожного покрытия, с заменой бордюрного камня | 715 м <sup>2</sup> |
|                      | зона расширения проезда                  | Устройство расширения дороги  | 132 м <sup>2</sup> |
|                      | парковочный карман                       | Устройство парковочных карманов                                     | 375 м <sup>2</sup> |
|                      | ремонтируемый тротуар                    | Ремонт тротуаров, с заменой бордюрного камня                        | 75 м <sup>2</sup>  |
|                      | пешеходная дорожка                       | Устройство пешеходной дорожки с установкой поребрика                | 75 м <sup>2</sup>  |
|                      | колодец                                  | Установка урн у подъездов   | 6 шт               |
|                      | деревья и кустарники                     | Установка скамеек   | 6 шт               |
|                      | сети теплоснабжения                      | Снос деревьев с корчевкой пней                                      | 17 шт              |
|                      | сети канализации                         |   |                    |

Согласовано:

Представитель управляющей компании

С. В. Данилович

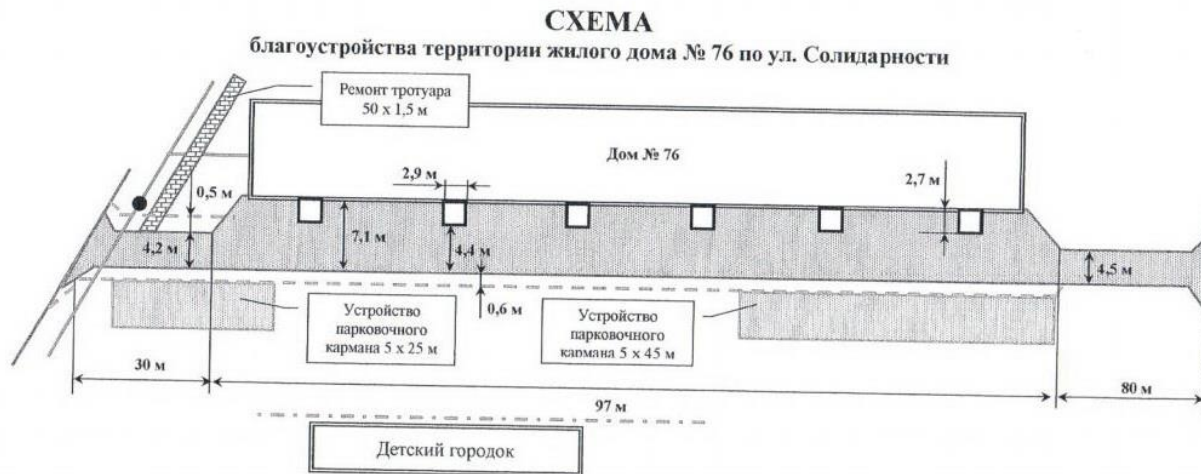
Представитель собственника

М. И. Сидоров

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории


ул. Солидарности 72, 74, 76

## Предложения жителей по благоустройству территории дома № 76



| Условные обозначения |  | Объемы планируемых работ  |                     |
|----------------------|--|---|---------------------|
|                      | ремонтируемый участок дорожного покрытия | Ремонт существующего дорожного покрытия, с заменой бордюрного камня | 1130 м <sup>2</sup> |
|                      | зона расширения проезда                  | Устройство расширения дороги  | 94 м <sup>2</sup>   |
|                      | парковочный карман                       | Устройство парковочных карманов                                     | 350 м <sup>2</sup>  |
|                      | ремонтируемый тротуар                    | Ремонт тротуаров, с заменой бордюрного камня                        | 75 м <sup>2</sup>   |
|                      | ограждение детской площадки              | Устройство ограждения детской площадки                              | 55 м                |
|                      | сети теплоснабжения                      | Установка урн у подъездов   | 6 шт                |
|                      | колодец                                  | Установка скамеек   | 6 шт                |

Согласовано:

Представитель управляющей компании:  С. В. Данилович

Представитель собственника: 

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Схема современного состояния (опорный план)





# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76
















## Схема генплана



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76






## Иллюстрированная спецификация МАФ и уличного оборудования

| Иллюстрированная спецификация МАФ и уличного оборудования (Часть 1) |   |   |  |    |                      |      |   |   |   |    |                              |
|---|---|---|--|----|----------------------|------|---|---|---|----|------------------------------|
| Таб.  | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                   | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                   | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                    | КС | Наименование         | Таб. | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                     | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                     | Обшн. енд. (вариант)<br>Трехзвезд. тельняшомоль                                     | КС | Наименование                 |
| А   |  |  |  | КС | Лавочка (без спинок) | Б    |  |  |  | КС | Урна                         |
|   | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Л.П. = 1.1 < 0.042р                      | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Р.о.г.о.л.с. = 1.667р                    | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>- 03.00.18.1Р.0.4 = 1.716р                |    |                      |      | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Л.П. = 1.1 < 0.200р                        | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Р.о.г.о.л.с. = 1.460р                      | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>- 03.00.18.1Р.0.4 = 1.050р                 |    |                              |
| Б   |  |  |  | У  | Лавочка со спиной    | В    |  |  |  | У  | Л.т.сборщик мусора со стоком |
|   | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Л.П. = 1.1 < 0.1670р                     | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Р.о.г.о.л.с. = 1.1630р                   | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>- 03.00.18.1Р.0.4 = 1.430р                |    |                      |      | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Л.П. = 1.1 < 0.162р                        | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Р.о.г.о.л.с. = 1.1617р                     | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>- 03.00.18.1Р.0.4 = 1.050р                 |    |                              |
| В   |  |  |  | У  | Песочница            |      |   |   |   |    |                              |
|   | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Л.П. = 1.1 < 0.2300р                     | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>Р.о.г.о.л.с. = 1.3423р                   | 000 ч.т.о. Р.О.Д.о. < Д.Е.Т.У.С.Т.В.У<br>- 03.00.18.1Р.0.4 = 1.3900р               |    |                      |      |   |   |   |    |                              |

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Иллюстрированная спецификация МАФ и уличного оборудования

| Иллюстрированная спецификация МАФ и уличного оборудования (часть) |   |   |  |       |   |       |   |   |   |       |                     |
|---|---|---|--|-------|---|-------|---|---|---|-------|---------------------|
| № п/п   | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание  | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание  | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание   | № код | Наименование                                    | № п/п | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание  | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание  | Общ. вид (вариант)<br>Техническое описание  | № код | Наименование        |
| 1   |  |  |   |       | Беговая дорожка<br>Лопатки для уборки           | 4     |  |  |  |       | Беговая дорожка     |
|   | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Яркий дизайн * 12370-4520р                           | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Розовые * 10015 р                                    | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 13460 р                            |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>ЛП=4.С.С. * 20000р |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Яркий дизайн * 28920 р                                 | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 22000 р                             |   |       |                     |
| 2   |  |  |  |       | Скамья с диван                                  |       |  |  |  |       | Табуретки           |
|   | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>ЛП=4.С.С. * 34000р                                   | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Розовые * 35040 р                                    | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 25500 р                            |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>ЛП=4.С.С. * 24000р |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Розовые * 34950 р                                      | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 26400 р                             |   |       |                     |
| 3   |  |  |  |       | Беговая дорожка                                 | 5     |  |  |  |       | Спортзал<br>тротуар |
|   | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>ЛП=4.С.С. * 9000р                                    | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Розовые * 8024 р                                     | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 12000 р                            |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>ЛП=4.С.С. * 30000р |       | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>Розовые * 25950 р                                      | 000 ч.то.РОВО.С.ДЕТС.В.У.<br>-ОБКО.ЛЕ.ПР.С.К. * 12000 р                             |   |       |                     |

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Общий вид



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



ул.Солидарности 72

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



ул.Солидарности 74

# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



ул.Солидарности 74



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



# Дизайн-проект благоустройства дворовой территории

ул. Солидарности 72, 74, 76

## Визуализация



Спасибо за внимание.

